

事前評価チェックシート

計画の名称： 取手駅西口A街区地区市街地再開発事業による魅力ある住環境等の整備

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性 取手市総合計画（とりで未来創造プラン2024）と適合している。	○
I. 目標の妥当性 取手市立地適正化計画等の計画等と整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 地域の課題を踏まえてまちづくりの目標が設定されている。	○
I. 目標の妥当性 まちづくりの必要性という観点から地区の位置づけが高い	○
II. 計画の効果・効率性 目標と指標・数値目標の整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性 目標及び事業内容と計画区域との整合性が確保されている。	○
II. 計画の効果・効率性 指標・数値目標が市民にとって分かりやすいものとなっている。	○
III. 計画の実現可能性 計画の具体性など、事業の熟度が高い。	○
III. 計画の実現可能性 継続的なまちづくりの展開が見込まれる。	○
III. 計画の実現可能性 計画について関係権利者等との間で合意が形成されている。	○