

議案第30号

取手市立白山小学校長寿命化改良工事（第4期）請負契約の締結について

取手市立白山小学校長寿命化改良工事（第4期）につき、次のとおり仮工事請負契約を締結したので、地方自治法第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により、議会の議決を求める。

記

- 1 契約の対象 取手市立白山小学校長寿命化改良工事（第4期）
- 2 契約金額 金983,730,000円
- 3 契約の相手方 赤塚・平沢特定建設工事共同企業体

代表構成員 茨城県取手市白山六丁目12番14号
赤塚工業株式会社
代表取締役 赤塚 康伸

構成員 茨城県取手市稲507番地1
株式会社平沢工務店
代表取締役 平沢 誠
- 4 契約方法 一般競争入札

令和7年6月6日提出

取手市長 中村 修

契約についての説明資料

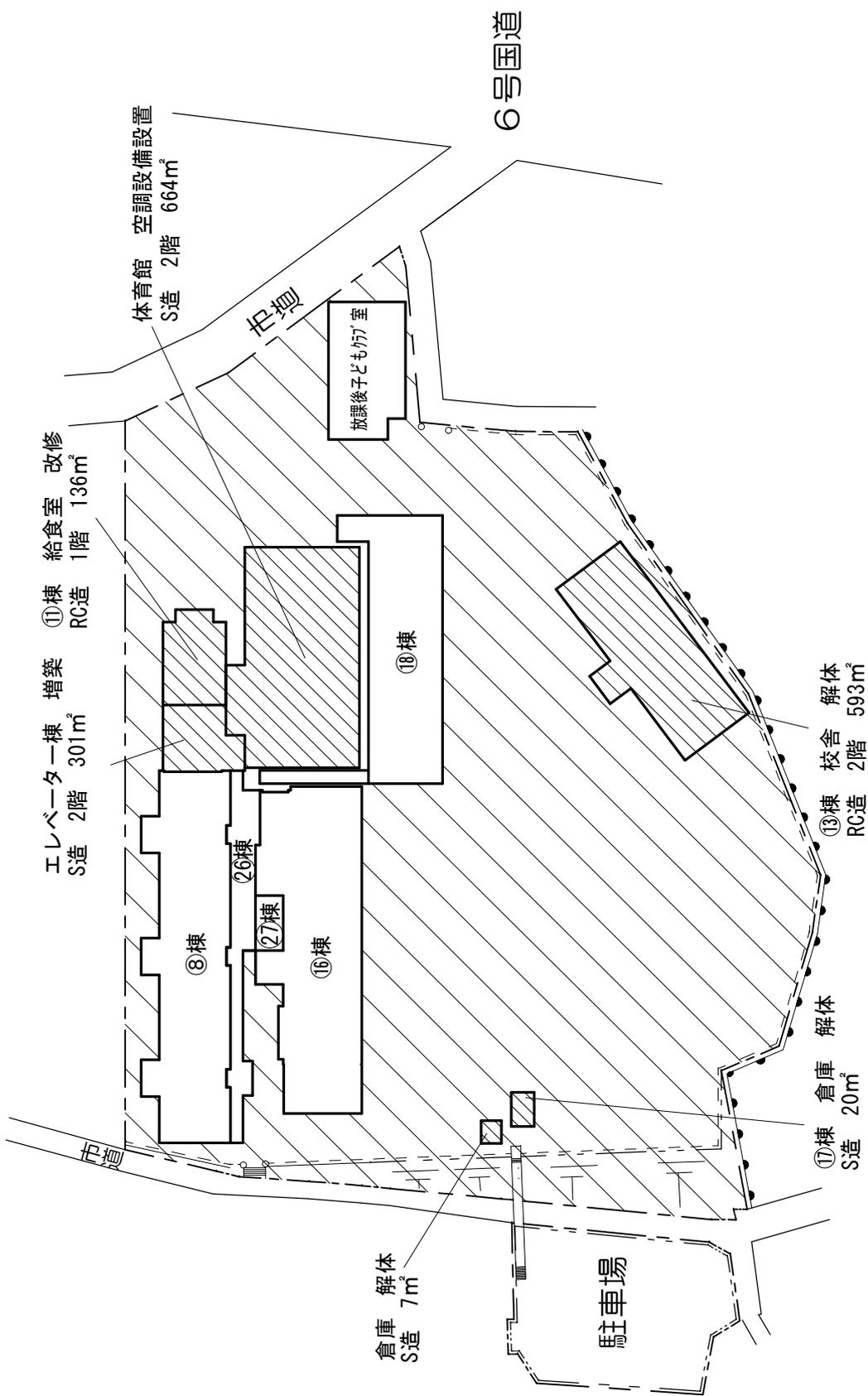
- 1 工事名称 取手市立白山小学校長寿命化改良工事（第4期）
- 2 工事場所 取手市白山二丁目3番18号
- 3 工事概要 白山小学校の校舎等は、昭和30年代から50年代前半に建築され、老朽化が著しいため、構造体の長寿命化やライフラインの更新等により建物の耐久性を高めるとともに、省エネ化やライフサイクルコストの低減、多様な学習内容、学習形態に対応可能な教育環境の整備を令和4年度から令和7年度にかけて実施しています。第4期工事は、給食室の長寿命化改良工事、エレベーター棟の増築工事、既存校舎の解体工事等を行うものです。
 - (1) 給食室長寿命化改良工事
 - ①棟 RC造 1階 136㎡
外部：屋上防水改修、外壁補修及び塗装等
内部：内装改修、建具改修等
設備：照明器具改修、給排水衛生設備改修、消防設備改修、厨房設備改修等
その他：老朽化の著しい箇所の改修等
 - (2) エレベーター棟増築工事
エレベーター棟 S造 2階 301㎡
 - (3) 既存校舎解体工事
 - ③棟 RC造 2階 593㎡
 - (4) その他工事
体育館空調設備設置、遊具改修、外構整備、倉庫解体等
- 4 工事期間 自 議会の議決の日の翌日
至 令和8年3月25日
- 5 入札参加業者（3業者）
赤塚・平沢特定建設工事共同企業体
常総・コウキ特定建設工事共同企業体
オカベ・大竹特定建設工事共同企業体

入 札 調 書

(単位：円)

件 名	取手市立白山小学校長寿命化改良工事（第4期）		
履行場所	取手市白山二丁目3番18号	契約方法	一般競争入札
入札会場	取手市役所管財課	入札日時	令和7年5月26日 午前9時
予 定 価 格	¥989,560,000	入札書比較価格	¥899,600,000
最低制限価格	¥910,393,000	最低制限価格 入札書比較価格	¥827,630,000
入札者		入札第1回	
赤塚・平沢特定建設工事共同企業体		¥894,300,000	落札
常総・コウキ特定建設工事共同企業体		¥897,880,000	
オカベ・大竹特定建設工事共同企業体		¥894,500,000	
上記金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。			
契約金額	¥983,730,000 円	請 負 者 氏 名	赤塚・平沢特定建設工事共同 企業体
仮 契 約 年 月 日	令和7年5月27日	契約期間	自 議会の議決の日の翌日 至 令和8年3月25日

取手市立白山小学校長寿命化改良工事（第4期）



工事対象