

議案第 31 号

取手市立永山中学校改修工事請負契約の締結について

取手市立永山中学校改修工事につき、次のとおり仮工事請負契約を締結したので、地方自治法第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により、議会の議決を求める。

記

- | | |
|----------|---------------------------|
| 1 契約の対象 | 取手市立永山中学校改修工事 |
| 2 契約金額 | 金 5 5 6 , 0 5 0 , 0 0 0 円 |
| 3 契約の相手方 | オカベ・大竹特定建設工事共同企業体 |

代表構成員 茨城県日立市多賀町二丁目10番7号
株式会社オカベ
代表取締役 岡部 英明

構成員 茨城県取手市小文間5584番地
大竹建設株式会社
代表取締役 大竹 光

- | | |
|--------|--------|
| 4 契約方法 | 一般競争入札 |
|--------|--------|

令和7年6月6日提出

取手市長 中 村 修

契約についての説明資料

- 1 工事名称 取手市立永山中学校改修工事
- 2 工事場所 取手市下高井2311番地
- 3 工事概要 ゆめみ野地区の人口増加に伴い生徒数が増加していることにより教室数の不足が見込まれることから、既存校舎の内部改修を行い、必要な教室数を確保します。あわせてバリアフリー改修、体育館及び武道場への空調設備の設置、給食室の改修等を実施することで適切な学校環境の整備を図ります。
 - (1) 校舎内部改修工事
 - ・⑩棟 RC造 3階 1, 535㎡
 - ・⑬棟 RC造 3階 2, 647㎡
 - (2) エレベーター棟増築工事
 - ・エレベーター棟 S造 3階 69㎡
 - ・バリアフリースイレ 3か所 設置
 - (3) その他工事
 - ・体育館及び武道場 空調設備設置
 - ・給食室改修
 - ・校舎(⑩棟、⑬棟及び⑰棟)及び体育館 照明LED化、バリアフリー改修
 - ・校舎(⑩棟、⑬棟及び⑰棟)、体育館及び武道場 インターホン設置
 - ・プール解体
 - ・駐車場及びテニスコート整備
 - ・その他附帯工事
- 4 工事期間 自 議会の議決の日の翌日
至 令和8年3月25日
- 5 入札参加業者(3業者)
赤塚・平沢特定建設工事共同企業体
常総・コウキ特定建設工事共同企業体
オカベ・大竹特定建設工事共同企業体

入 札 調 書

(単位：円)

件 名	取手市立永山中学校改修工事		
履行場所	取手市下高井 2 3 1 1 番地	契約方法	一般競争入札
入札会場	取手市役所管財課	入札日時	令和 7 年 5 月 2 6 日 午前 9 時 2 0 分
予 定 価 格	¥563, 816, 000	入札書比較価格	¥512, 560, 000
最低制限価格	¥518, 705, 000	最低制限価格 入札書比較価格	¥471, 550, 000
入札者		入札第 1 回	
赤塚・平沢特定建設工事共同企業体		¥509, 000, 000	
常総・コウキ特定建設工事共同企業体		¥510, 000, 000	
オカベ・大竹特定建設工事共同企業体		¥505, 500, 000	落札
上記金額は、入札者が見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額である。			
契約金額	¥556, 050, 000 円	請 負 者 氏 名	オカベ・大竹特定建設工事共同企業体
仮 契 約 年 月 日	令和 7 年 5 月 2 7 日	契約期間	自 議会の議決の日の翌日 至 令和 8 年 3 月 2 5 日

