

設 計 説 明 書

1 開発区域に含まれる地域の名称											
2 設計の方針	工区計画	工区 m ²			工区 m ²			工区 m ²			
	基本的方針										
3 開発区域の現況	区域区分	市街化区域			市街化調整区域			その他の区域			
	用途地域										
	その他の区域等										
	地目	宅地	農地	山林(樹高)				その他	計		
				5m未満	5m~10m	10m以上	小計				
	面積 m ²										
比率 %											
4 土地利用計画	用途	宅地用地					計	公共施設用地	公益施設用地	その他(樹林地)	合計
		宅地	その他の宅地								
		通路	緩衝帯	緑地等	その他の空地	小計					
	面積 m ²								()		
	比率 %								()		
	樹林の保全等	区分	対象樹林	伐採	保全の内容					植栽	
					公園	広場	緑地等	その他の空地	計		
		面積 m ²									
		比率 %									
	表土の保全等	区分	はく土部分	保全等の内容					保全等不要		
			復元	客土	代替措置	計					
面積 m ²											
	比率 %										
5 公共施設整備計画	開発区域内の公共用地	区分	面積 m ²	比率 %	概要						
		道路									
		公園・広場・緑地									
		その他									
		計									
	上記以外の公共用地	区分	面積 m ²	比率 %	接続先の状況等						
		取付道路									
		排水施設									
	法第32条に規定する同意等			一部 全員 同意	一部 全員 協議完了	一部 全員 協議中					
	法第40条に係る協議			一部 全員 同意	一部 全員 協議完了	一部 全員 協議中					
6 公益施設配置計画	施設名									計	
	面積 m ²										
	管理者									%	
7 区画数等	区画, 最高 m ² , 最低 m ² , 平均 m ²										
8 給水施設	(公営, 簡易, 専用)水道, 井戸(試験結果 水質一可, 不可, 量一充分, 少ない)										
9 消防施設	貯水槽(40m ³ 以上) 基					消火栓 個					

(備考)

- 1 3欄, 5欄, 8欄中で既に記載されている事項については, 該当する事項を○で囲むこと。
- 2 3欄中のその他の区域等には, 法令等による指定区域及び事業区域等の名称を記載すること。