

開 発 行 為 事 前 協 議 申 請 書

年 月 日

取手市長

殿

事業主 住 所
(申請者)

氏 名
電話番号

設計者 住 所
(代理者)

氏 名
電話番号

次の計画について、取手市開発行為に関する公共・公益施設整備指導要綱第4条第1項の規定により協議願いたく申請します。

開発区域の位置	取手市		
開発区域の面積	m ²		
予定建築物の用途			
自己用又は非自己用の別	<input type="checkbox"/> 自己用		<input type="checkbox"/> 非自己用
用途地域等		容積率/建ぺい率	/ %
下水道法適用	有(第 条) ・ 無		
工事施行者			
工事予定期間	着手 年 月 日 ・ 完了 年 月 日		
予定建築物 構造・規模 (集合住宅のみ記入)	建築敷地面積	m ²	
	建築面積	m ²	計画戸数 戸
	延べ床面積	m ²	建ぺい率 %
	車庫面積	m ²	容積率 %
	排水処理方法		階数 地上 階 地下 階
	駐車場施設	敷地内 台 敷地外 台	構造 最高の高さ

※ この事前協議は、建築基準法に基づく審査とは別途な扱いとなります。建築確認に関する審査は、建築基準法第6条の規定による申請があつてから行われます。

添付書類

- ・設計説明書(様式第2号)・計画施設の概要(様式第3号)
- ・土地登記簿の全部事項証明書・公図写し・位置図・現況図・実測図
- ・土地利用計画図・造成計画平面図及び断面図・道路縦横断図
- ・排水流域図・流量計算書・排水計画平面図・排水計画縦断図
- ・給水計画平面図・各種構造図・予定建築物平面図及び立面図

受付欄

提出部数 正本 1部・関係各課分