

理想のマイホームを応援  
～最大40万円リノベーション補助～

市は、定住人口の増加と魅力ある住環境の整備を目的として、「とりで住ま入る（スマイル）支援プラン」を整備し、補助金を交付しています。「住宅リノベーション補助金」は、子育て世帯・市内就業者の加算を含むと最大40万円を補助します。補助金を利用して、理想のマイホームとすてきなうち時間を手に入れませんか。

☎ 都市計画課 ☎ 内線 3113

住宅リノベーション補助金

◆対象となる方

- ▶中古住宅を購入して1年以内に、自らの居住のためにリフォーム改修を行う方
- ▶現在、居住している住宅を世帯員の増加のためにリフォーム改修を行う方
- ※その他、市に住民票がある方などの要件があります。

◆住宅の要件

	一戸建て住宅	マンション
対象地域	市街化区域	
住宅専用面積	75平方メートル以上 (増築の場合は工事後の面積)	55平方メートル
その他住宅の要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>●昭和56年6月1日以降に新築工事に着工した建物</li> <li>●昭和56年5月31日以前に新築工事に着工した建物で、その後の耐震改修などにより耐震基準を満たす建物</li> </ul>	

◆補助額・申請方法など

- 補助額など 補助対象工事費用の10% (上限額30万円)  
※工事費用総額が税込み100万円以上であること
- 加算額 ▶満15歳(義務教育)以下の子どもがいる世帯…5万円加算  
▶申請者の勤務地が市内…5万円加算
- 申請方法 直接：都市計画課(分庁舎)  
※工事着工前に申請が必要です。

◎その他細かい要件などがあります。補助対象工事の内容や申請方法などの詳細は、市ホームページをご覧ください。

「こだわり」が形になりました

補助金を活用し、クロスの大張り替えだけでなく、外壁の塗装やウッドデッキの設置などの「こだわり」も実現することができました。家族でウッドデッキや庭で過ごす時間も増え、子どもたちの笑い声を聞きながら過ごす時間は、夫婦の幸せなひとときになっています。

中古住宅購入とリノベーションで夢を叶えることができ、とても満足しています。



工藤さんご家族

🏠 とりで住ま入る（スマイル）支援プラン

市内定住化を支援するとりで住ま入る（スマイル）支援プランには、以下の三つの補助金があります。詳細は市ホームページをご覧ください。

- ①住宅取得補助金 (最大50万円)
- ②住宅リノベーション補助金 (最大40万円)
- ③シニア世帯の持ち家活用による住み替え支援補助金 (最大42万円)



とりで住ま入る  
支援プラン