

民間活力導入による小学校跡地コンバージョン ～地域の課題解決を図る新モデル～

1 計画の目的

前田建設工業株式会社は昭和55年(1980年)に取手市寺田字原において研修所等を設置し、以来40年近くに渡って活用して参りました。

この度、研修所跡地に新技術研究所を移転し、2018年秋の運用開始を目指し準備を進めております。その中で、新技術研究所の付属施設、及び人材開発を目的とした宿泊機能を有する人材開発センター(総合研修所)の建設を計画いたしました。

そこで、現在閉校になっている白山西小学校の校舎建物に耐震補強と改修をほどこし、建物を再生・再活用したいと考えております。

取手市の学校跡地の活用により、地域の課題解決や地域貢献につながれば幸いと存じます。

2 取手市と前田建設の関わり



①



③



④



⑤



②

- ・ 昭和34年 取手市に土地を取得
- ① 昭和45年 取手市役所施工
- ② 昭和55年 弊社 取手研修所設置
- ③ 平成 5年 グリーンアリーナ取手オープン(弊社グループ企業が運営)
- ④ 平成28年 新技術研究所建設開始、平成30年秋オープン予定
- ⑤ 昭和60年 取手駅西口地区第1種市街地再開発事業施工(現リボンとりで)

3 案内図

取手市立白山西小学校

開校:昭和48年(1973年) 閉校:平成28年(2016年)

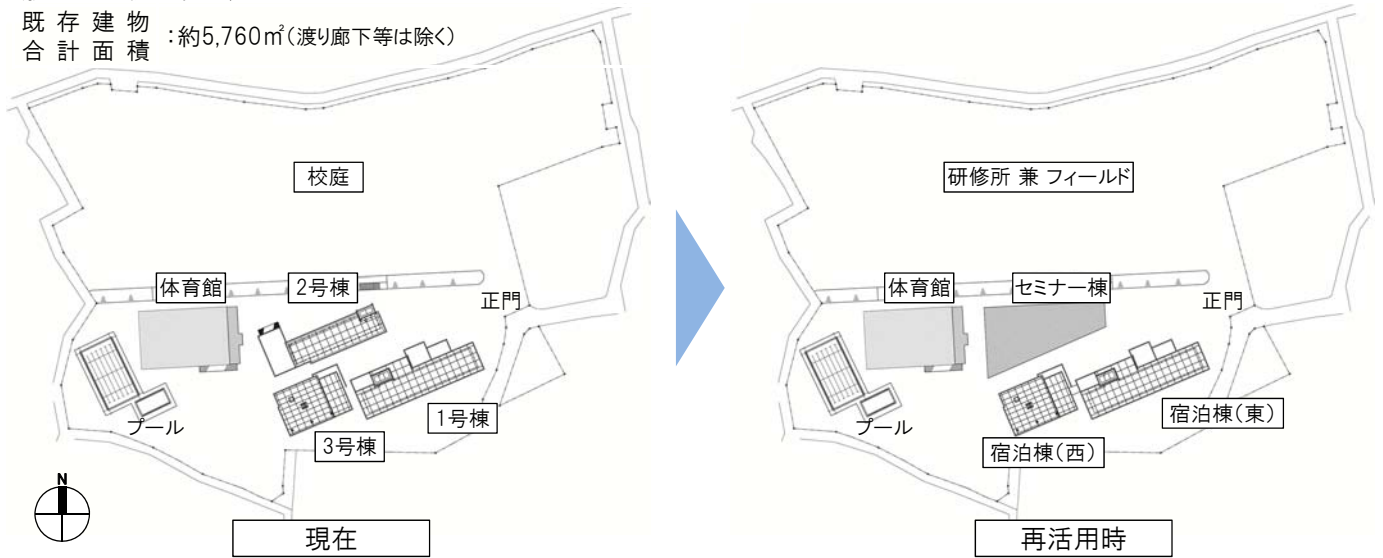
住所:茨城県取手市白山8-11-6番地



民間活力導入による小学校跡地コンバージョン ～地域の課題解決を図る新モデル～

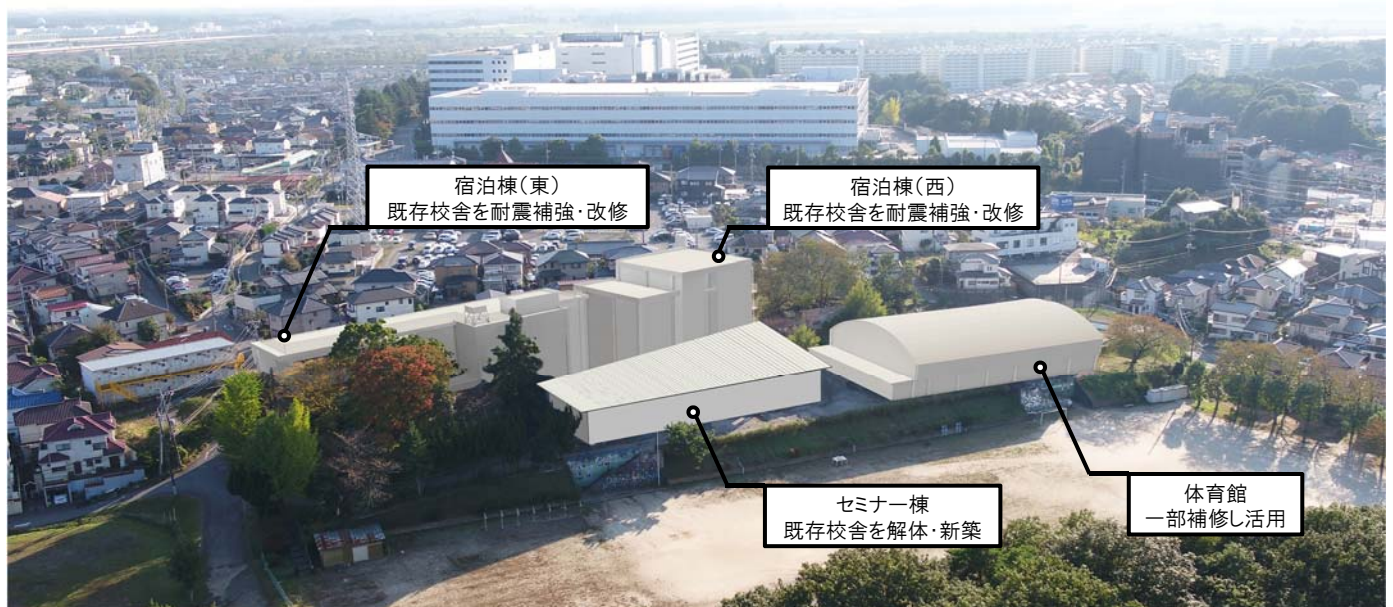
4 計画概要 (案)

敷地面積 : 約25,800㎡
 既存建物 : 約5,760㎡(渡り廊下等は除く)
 合計面積



5 建物イメージ

既存建物を最大限活かす計画としております。



6 会社概要

商号 前田建設工業株式会社
 MAEDA CORPORATION
 本店所在地 東京都千代田区富士見二丁目10番2号
 代表者 代表取締役社長 前田 操治
 創業 1919年 1月 8日 (2019年100周年)
 資本金 284億6334万9309円(2017年4月現在)
 従業員数 2,945名<単独>
 4,072名<連結> (2017年3月末現在)
 創業理念 「良い仕事をして顧客の信頼を得る」
 社是 「誠実」「意欲」「技術」

前田建設の本店、支店、海外事業所

- 本店(東京・飯田橋)
- 本店(建築設計統轄部門)
- 光が丘本社
- 技術研究所
- 北海道支店
- 東北支店
- 北陸支店
- 関東支店
- 東京建築支店
- 東京土木支店
- 中部支店
- 関西支店
- 四国支店
- 中国支店
- 九州支店
- 沖縄支店
- 香港支店
- 台湾出張所
- プリンペン出張所
- バンコック出張所
- ヤンゴン出張所
- ジャカルタ出張所
- スリランカ出張所
- 米国出張所
- メキシコ出張所
- マエダベトナム
- ハノイ駐在員事務所
- ダナン駐在員事務所
- タイマエダ
- マエダコーポレーション・インドア
- 前田(深圳)建築技術有限公司

前田グループ

- 前田道路株式会社
- 東洋建設株式会社
- 株式会社前田製作所
- 光が丘興産株式会社
- フジミ工研株式会社
- 株式会社エフピーエス・ミヤマ
- 株式会社JM
- 株式会社光邦
- 愛知道路コンセッション株式会社