様式第11（都市再生特別措置法施行規則第35条第1項第2号関係）

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 　都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、□ 住宅等の新築　□ 建築物を改築して住宅等とする行為　　について、下記により届け出ます。　□ 建築物の用途を変更して住宅等とする行為　　　　　年　　月　　日取手市長あて届出者　住　所　　　　氏　名　　　　連絡先 |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | （所在・地番）（地目）（面積） |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （着手予定年月日）（完了予定年月日） |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（縮尺1/100以上）

・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となるべき事項を記載した図書

様式第11（都市再生特別措置法施行規則第35条第1項第2号関係）

**記入例**

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 該当箇所に✔を追加　都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、☑ 住宅等の新築　□ 建築物を改築して住宅等とする行為　　について、下記により届け出ます。　□ 建築物の用途を変更して住宅等とする行為届出日を記入（工事着手の30日前まで）　　令和２年　６月　１日取手市長あて届出者　住　所　取手市○○　○丁目○番○号　　　　氏　名　○○○㈱　代表取締役　○○○○　　　　連絡先　○○○○-○○-○○○○ |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | （所在・地番）取手市○○　○丁目○番○号（地目）宅地（面積）○○㎡ |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 | 共同住宅（○戸） |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （着手予定年月日）令和２年７月１０日（完了予定年月日）令和２年１２月１０日 |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

該当する以下の用途を記載

・一戸建ての住宅

・長屋

・共同住宅

改築又は用途の変更をしようとする場合、建築基準法施行規則別記様式の主要用途を記載

（添付書類）

・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（縮尺1/100以上）

・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となるべき事項を記載した図書