

[担当：都市政策課 H20 都市計画課] P.189

2501 都市交通政策の推進に要する経費 68,516,000 円 (72,549,000 円)

[一財 68,516,000 円]

目的

高齢社会の到来等による高齢者の社会参加機会の拡大や路線バスの路線の縮小・廃止等に対する市民の日常交通手段の確保を目的とする。また、保健・スポーツ施設等公共施設への交通アクセスを確保するため、バス事業者に対し路線バス運行を要請する。

内容

コミュニティバスは市内の公共施設や福祉施設等を 6 ルートで結び、午前 8 時頃から午後 7 時頃までルートごとに 1 日 4 便から 10 便で運行する。

また、関東鉄道(株)が運行していた取手駅西口から取手市グリーンスポーツセンター経由常総線戸頭駅間の路線バスの運行再開を要請し、運行に要する経費の一部に対し補助を行う。

コミュニティバス運行経費補償金	64,805,000 円
路線バス運行事業補助金	3,600,000 円
その他の経費	111,000 円

3 都市計画費 2 建築指導費

[担当：建築課 H20 建築指導課] P.191

1001 建築審査会に要する経費 343,000 円(343,000 円)

[その他 343,000 円]

* 特財積算根拠

[手数料:建築確認手数料 343,000 円]

目的

建築基準法に基づく特定行政庁の諮問機関として、様々な基準法上の案件について審議を行い、その審議結果を特定行政庁に答申する。

内容

建築基準法に規定する同意及び審査請求に対する裁決についての議決を行うとともに、特定行政庁の諮問に応じて、この法律の施行に関する重要事項を調査審議する。

[担当：建築課 H20 建築指導課] P.191

1101 旅館等建築審査会に要する経費 76,000 円(76,000 円)

[一財 76,000 円]

目的

取手市ラブホテル建築規制に関する条例に基づき設置された市長の諮問機関であり、条例に基づく案件を審議し、その審議結果を市長に答申する。

内容

条例に基づき申請された建築計画が、ラブホテルの建築に該当するかどうかを審議し、市長に答申する。

[担当：建築課 H20 建築指導課] P.191

2001 狭あい道路拡幅整備事業に要する経費 2,550,000 円(2,550,000 円)

[その他 2,550,000 円]

* 特財積算根拠

[手数料:建築完了検査手数料 1,120,000 円]

[手数料:開発行為許可申請手数料 1,428,000 円]

[手数料:証明手数料 2,000 円]

(1) 狭あい道路拡幅整備補助金 750,000 円

目的

狭あい道路に接する敷地所有者等が建築行為を行う際に、建築基準法の規定により既存塀等を撤去し道路を拡幅する場合、既存塀等の撤去及び再築造費用を市が補助することにより、狭あい道路の拡幅を促進し同法の主旨徹底を図るとともに、快適な住環境の整備に寄与することを目的とする。

内容

本年度の撤去及び再築造の補助予定件数は次のとおり。

補助金の名称	件数	金額
狭あい道路拡幅整備補助	解体 5件	250,000 円
	再築造 5件	500,000 円
計	10件	750,000 円

(2) 建築行為等に係る分筆測量補助金 1,600,000 円

目的

狭あい道路に接する敷地所有者等が建築行為を行う際に建築基準法の規定により既存塀等を撤去し道路を拡幅する場合、後退部分を分筆して道路とするために市が補助することにより狭あい道路の拡幅を促進し同法の主旨徹底を図ると共に快適な住環境の整備に寄与することを目的とする。

内容

本年度の地目替及び寄付の補助予定件数は次のとおり。

補助金の名称	件数	金額
建築行為等に係る分筆測量補助金	分筆地目替 2件	100,000 円
	分筆寄付 10件	1,500,000 円
計	12件	1,600,000 円

(3) 生垣転換奨励補助金 200,000 円

目的

道路に接する敷地所有者等が建築行為を行う際に、ブロック塀に替えて生垣を設置しようとする場合に、市がその費用の一部を補助し、もって都市防災及び緑化に寄与することを目的とする。

内容

本年度の生垣転換の補助予定件数は次のとおり。

補助金の名称	件数	金額
生垣転換奨励補助金	1 件	200,000 円

3 都市計画費 3 地籍調査費

[担当：都市政策課 H20 管理課] P.192

2001 地籍調査事業に要する経費 8,494,000 円 (7,809,000 円)

[国・県 4,507,000 円 一財 3,987,000 円]

* 特財積算根拠

[県負：地籍調査費負担金 負担対象基準額 6,010,000 円 × 75% = 4,507,500 円]

目的

一筆地ごとの土地について、地番、地目、所有者、境界を調査・確認し面積を測定して地籍図と地籍簿を作成し、土地に関するあらゆる施策の基礎となる土地の実態を明らかにする。

内容

(1) 井野台〔 〕地区について実施する測量については、多角点測量・細部測量を実施する。

井野台〔 〕地区

実施区域 井野台一丁目の一部

実施面積 0.18 k m²

調査筆数 675 筆

井野台〔 〕地区測量業務委託費 4,820,000 円(負担対象経費 4,820,000 円)

(2) 井野台〔 〕地区について実施する測量については、地籍図作成、面積測定を実施する。

井野台〔 〕地区

実施区域 井野台二丁目，井野の各一部

実施面積 0.20 k m²

調査筆数 597 筆

井野台〔 〕地区測量業務委託費 340,000 円(負担対象経費 340,000 円)

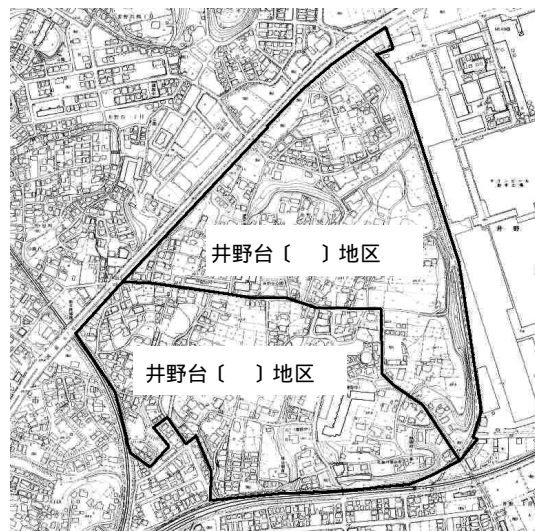
(3) 訂正申し出等に伴う修正測量業務委託

閲覧等に伴う誤り等訂正申し出があり、境界点の変更に伴う成果の修正が必要となった

場合に、測量及び成果の修正作業を実施する。

訂正申し出等に伴う修正測量業務委託費 200,000 円

地籍調査実施区域図



3 都市計画費 4 土地区画整理費

[担当：道路課] P.195

2101 都市計画道路 3・2・40 号下高井・野々井線に要する経費 131,076,000 円
(232,295,000 円)

[国・県 59,229,000 円 地方債 16,600,000 円 その他 35,913,000 円 一財 19,334,000 円]

* 特財積算根拠

[国補：街路事業費補助金 121,000,000 円 × 1/2 = 60,500,000 円] (うち 1,271,000 円人件費)

[市債：住宅宅地関連公共施設整備促進事業債

121,000,000 円 × 1/2 × 1/2 × 55% 16,600,000 円]

[諸収入：121,000,000 円 × 1/4 = 30,250,000 円 都市再生機構] (うち 635,000 円人件費)

[諸収入：12,596,000 円 × 1/2 = 6,298,000 円 都市再生機構]

目的

取手市の西部地区の東西軸 3 路線(都市計画道路 3・4・5 号新道・みずき野線、国道 294 号線、常総ふれあい道路)を結ぶ南北軸道路として整備し、ネットワークを形成する。これにより、将来の需要に対応し、交通混雑の緩和及び解消を図る。

内容

本年度の事業費、整備内容等は下記のとおり。

(1) 委託

- ・ 建物等調査積算業務 4,900,000 円
- ・ 地区間雨水枝線詳細設計 3,200,000 円
- ・ 境界測量業務委託 450,000 円

- ・ 地区間詳細設計業務 1,400,000 円
- ・ 階段上屋詳細設計 3,500,000 円
- ・ 家屋事後調査 2,300,000 円
- ・ 地区間軟弱地盤沈下予測 200,000 円
- ・ 国道 294 号線取付道設計 1,800,000 円

(2) 工事

- ・ 道路改良工事 31,700,000 円
- ・ 階段施設建築工事 70,000,000 円
- ・ 付帯工事 4,200,000 円

(3) 用地取得

- ・ 買収地先： 3・2・40 号下高井・野々井線(市道 0127 号線・市道 2774 号線)
- ・ 面積： 30 m² ・ 金額： 2,100,000 円

(4) 物件補償

- ・ 路線名： 3・2・40 号下高井・野々井線(市道 0127 号線・市道 2774 号線)
- ・ 件数： 2 件 ・ 補償額： 540,000 円

(5) 使用料

- ・ 仮設用道路借上料 407,000 円

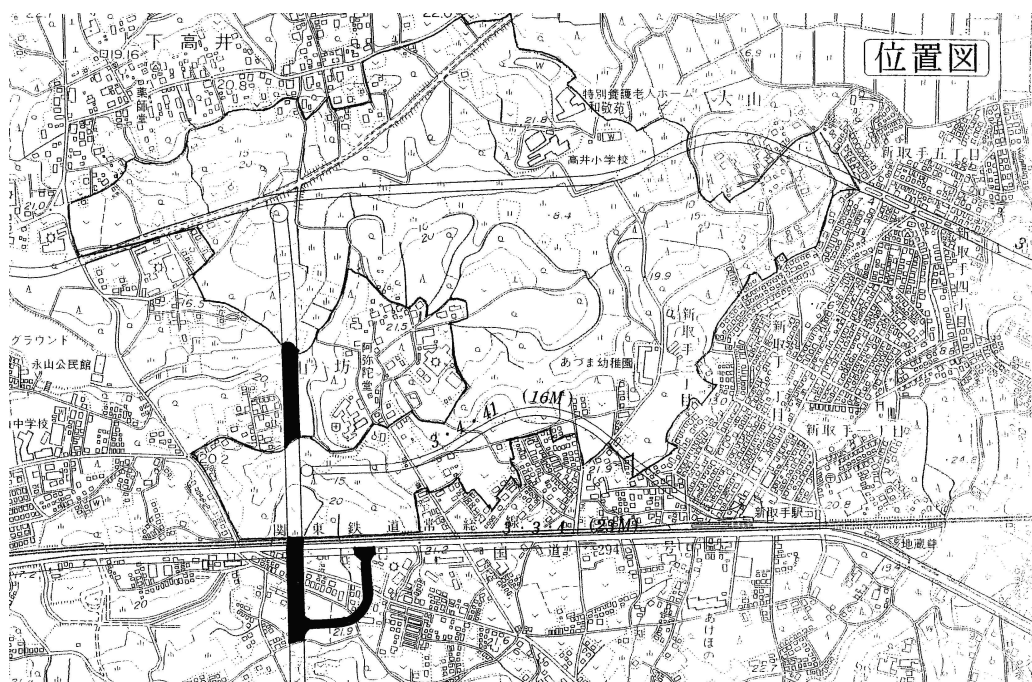
(6) 役務費

- ・ 不動産鑑定料 700,000 円

(7) その他

- ・ 事務費(公用車リース料等) 3,679,000 円

都市計画道路 3・2・40 号線位置図



3 都市計画費 5 街路事業費

[担当：道路課] P.196

2104 都市計画道路 3・4・3 号上新町環状線に要する経費（井野工区）
495,512,000 円(0 円)

[地方債 469,700,000 円 一財 25,812,000 円]

* 特財積算根拠

[市債:合併特例債 494,500,000 円×95% 469,700,000 円]

目的

都市計画道路 3・4・3 号上新町環状線（井野工区）は寺田工区の延長路線であり、当路線を整備することにより環状線としての役割を果たし、国道 6 号、294 号の南北、東西の交通分散を図り中心市街地の混雑緩和とともに、市民生活の住環境の向上を図るものである。

内容

本年度の事業費、整備内容等は下記のとおり。

(1) 役務費

・ 不動産鑑定料 1,000,000 円

(2) 委託料

・ 測量設計業務委託 1,500,000 円

(3) 用地取得

・ 買収地先： 取手市井野、青柳地先

・ 面積： 約 2,860 m²

・ 金額： 200,000,000 円

(4) 物件補償

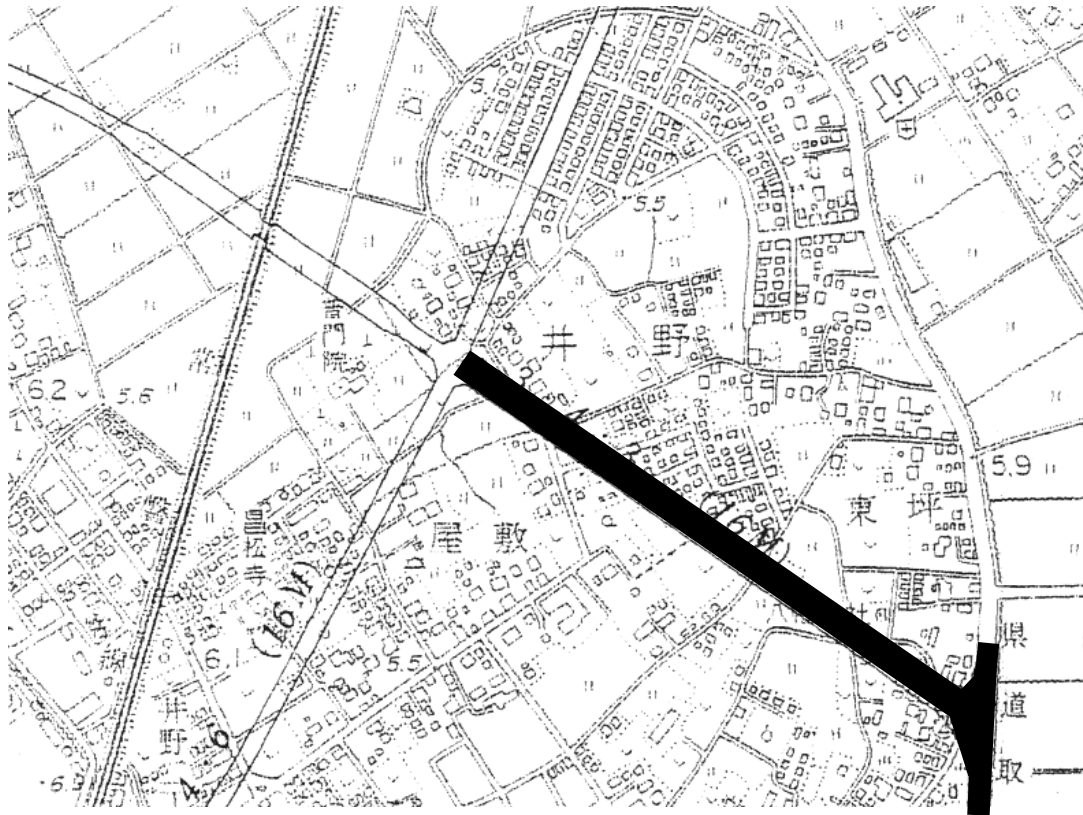
・ 路線名： 3・4・3 号上新町環状線(市道 0114 号線)

・ 件数： 5 件

・ 補償額： 293,000,000 円

(5) 旅費 12,000 円

都市計画道路 3・4・3 線(井野工区)位置図



3 都市計画費 6 都市排水費

[担当：排水対策課] P.197

2001 排水路の維持管理に要する経費 36,030,000 円 (25,814,000 円)

[その他 6,400,000 円 一財 29,630,000 円]

* 特財積算根拠

[繰入金：公共施設整備基金繰入金 6,400,000 円]

目的

市内の都市排水施設にかかる維持管理経費である。

内容

市内の雨水排水ポンプ施設・調整池の点検及び維持管理を実施する。

需用費	光熱水費	6,540,000 円
修繕料	双葉第 1 ポンプ場常時用ポンプ・屋外制御盤修繕	7,200,000 円
	その他修繕料	3,000,000 円
役務費	双葉ポンプ場緊急電話使用料	65,000 円
	双葉第 1 ポンプ場火災保険料	8,000 円
	水路災害保険料	732,000 円

委託料	水路草刈委託料	1,600,000 円
	雨水調整池清掃委託料	5,000,000 円
	双葉ポンプ場電気保安委託料	114,000 円
	排水路清掃委託料	6,500,000 円
	排水用ポンプアップ施設点検委託料	4,123,000 円
	緊急排水ポンプ設置委託料	800,000 円
原材料費	都市下水路補修材	348,000 円

[担当：排水対策課] P.198

2101 樋管の維持管理に要する経費 39,164,000 円 (24,929,000 円)

[地方債 19,000,000 円 その他 1,732,000 円 一財 18,432,000 円]

* 特財積算根拠

[諸収入：樋管管理業務受託収入 1,732,000 円]

[市債：排水機場整備事業債 20,000,000 × 95% = 19,000,000 円]

目的

利根川、小貝川への都市排水放流口である樋管の維持管理費である。

内容

樋管の操作は地元と密接している各消防団と民間に委託する。

需用費	燃料費	25,000 円
	光熱水費	2,694,000 円
役務費	クレーン法定点検手数料	48,000 円
	樋管操作員保険料	430,000 円
委託料	樋管管理委託料	3,619,000 円
	草刈委託料	915,000 円
	排水機場沈砂池浚渫委託料	4,000,000 円
	電気保安委託料	569,000 円
	排水機場施設点検委託料	3,862,000 円
工事請負費	古戸排水機場天井クレーン点検台補修工事	535,500 円
	排水樋管管理橋塗装工事	945,000 円
	排水樋管周辺部転落防止柵設置工事	921,900 円
	中谷津排水機場オイルタンク補修塗装工事	268,800 円
	添排水機場 3号発電機充電器補修工事	328,650 円
	古戸排水機場石綿除去工事	20,000,000 円